



| | |
|------|--------------------|
| 토지소재 | 전라북도 전주시 덕진구 인후동2가 |
| 지 번 | 24번지 |
| 측량종목 | (특수)지적현황 |

지적현황측량 성과도

토 지 소 재

전주시 덕진구 인후동2가 24번지 외 25 필

측 척

1200 분의 1

측 량 자

2022년 1월 13일

지적기술사 정호 (인 印 湖)

측 량 과 도 자

2022년 1월 13일

지적기사 최우진 (인 崔 宇 鎭)

현 황 표 시

범 레 명 칭

학교 외곽선

건물 외벽선

아래빈칸

면 적 표 시

| 지번.부호 | 면적(㎡) | 명칭 |
|---------|--------|-----------|
| 24 ㄱ | 163821 | 학교 외곽선 |
| 26-1 ㄴ | 570 | 반려 동물과 |
| ㄷ | 175 | 가금 사육 실습장 |
| 24 ㄹ | 1279 | 산업기계실 |
| 26-1 ㄴ | 86 | 과수포농구실 |
| 24 ㅁ | 611 | 가공실습동 |
| ㅂ | 309 | 용접실습실 |
| ㅇ | 479 | 음악실 |
| ㅅ | 553 | 통합교육지원관 |
| ㅆ | 293 | 역량강화실 |
| ㅋ | 523 | 시청각실 |
| ㅌ | 152 | 미술실 |
| ㅍ | 121 | 창고 |
| ㅎ | 555 | 식생활관 |
| ㄱ1 | 855 | 배드민턴 훈련장 |
| ㄴ1 | 930 | 국가기술시험자격장 |
| ㄷ1 | 535 | 취업센터 |
| ㄹ1 | 992 | 체육관 |
| ㅁ1 | 774 | 제2본관 |
| ㅂ1 | 1175 | 제1본관 |
| ㅅ1 | 141 | 창고 |
| ㅇ1 | 172 | 재배실습장 |
| ㅅ1 | 340 | 기념관 및 카페 |
| 26-1 ㅅ1 | 1287 | 시설재배실습동 |
| ㅈ1 | 468 | 야생문경실습장 |
| 25-1 ㅊ1 | 203 | 농기계창고 |

(특수)지적현황측량 결과도에 따라 작성하였습니다.

2022년 1월 13일

한국국토정보공사 전주지점장 이창우

비 고

이 측량성과도는 측량에 사용할 수 없습니다.

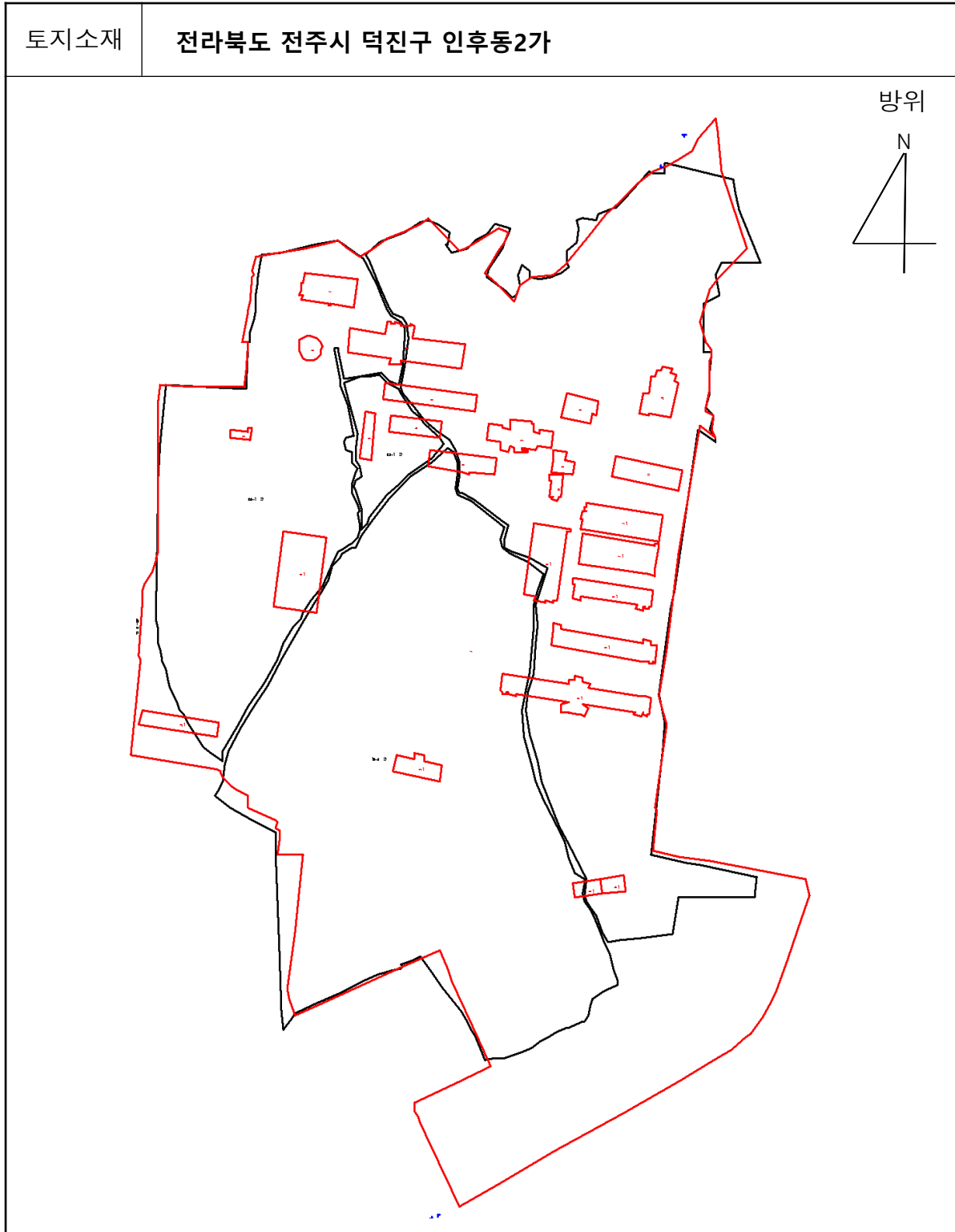
지적현황측량 성과도

| 토 지 소 재 | | 전주시 덕진구 인후동2가 24번지 외 25 필 | | 측 척 | | 1200 분의 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------|---------------------------|--|---------------|--------------------|-----------|--|-------|-------|----|------|--------|--------|--------|-----|--------|---|-----|-----------|------|------|-------|--------|----|--------|------|-----|-------|---|-----|-------|---|-----|-----|---|-----|---------|---|-----|-------|---|-----|------|---|-----|-----|---|-----|----|---|-----|------|----|-----|----------|----|-----|-----------|----|-----|------|----|-----|-----|----|-----|------|----|------|------|----|-----|----|----|-----|-------|----|-----|----------|---------|------|---------|----|-----|---------|---------|-----|-------|
| 측 량 자 | | 2022년 1월 13일 | | 측 량 과 도 작 성 자 | 2022년 1월 13일 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 지적기술사 정호 (인 印 湖) | | | 지적기사 최우진 (인 印 崔 宇) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <div><div><div>현 황 표 시</div><div><div>범 레 명 칭</div><div><div>학교 외곽선</div><div>건물 외벽선</div><div>아래빈칸</div></div></div></div><div><div>면 적 표 시</div><table><tr><th>지번.부호</th><th>면적(㎡)</th><th>명칭</th></tr><tr><td>24 ㄱ</td><td>163821</td><td>학교 외곽선</td></tr><tr><td>26-1 ㄴ</td><td>570</td><td>반려 동물과</td></tr><tr><td>ㄷ</td><td>175</td><td>가금 사육 실습장</td></tr><tr><td>24 ㄹ</td><td>1279</td><td>산업기계실</td></tr><tr><td>26-1 ㄴ</td><td>86</td><td>과수포농구실</td></tr><tr><td>24 ㅁ</td><td>611</td><td>가공실습동</td></tr><tr><td>ㅂ</td><td>309</td><td>융접실습실</td></tr><tr><td>ㅇ</td><td>479</td><td>음악실</td></tr><tr><td>ㅅ</td><td>553</td><td>통합교육지원관</td></tr><tr><td>ㅈ</td><td>293</td><td>역량강화실</td></tr><tr><td>ㅋ</td><td>523</td><td>시청각실</td></tr><tr><td>ㅌ</td><td>152</td><td>미술실</td></tr><tr><td>ㅍ</td><td>121</td><td>창고</td></tr><tr><td>ㅎ</td><td>555</td><td>식생활관</td></tr><tr><td>ㄱ1</td><td>855</td><td>배드민턴 훈련장</td></tr><tr><td>ㄴ1</td><td>930</td><td>국가기술시험자격장</td></tr><tr><td>ㄷ1</td><td>535</td><td>취업센터</td></tr><tr><td>ㄹ1</td><td>992</td><td>체육관</td></tr><tr><td>ㅁ1</td><td>774</td><td>제2본관</td></tr><tr><td>ㅂ1</td><td>1175</td><td>제1본관</td></tr><tr><td>ㅅ1</td><td>141</td><td>창고</td></tr><tr><td>ㅇ1</td><td>172</td><td>재배실습장</td></tr><tr><td>ㅈ1</td><td>340</td><td>기념관 및 카페</td></tr><tr><td>26-1 ㅈ1</td><td>1287</td><td>시설재배실습동</td></tr><tr><td>ㅋ1</td><td>468</td><td>야생분경실습장</td></tr><tr><td>25-1 ㅌ1</td><td>203</td><td>농기계창고</td></tr></table></div></div> <div><div>(특수)지적현황측량 결과도에 따라 작성하였습니다.</div><div>2022년 1월 13일</div><div>한국국토정보공사 전주지서장인</div></div> | | | | | | | | 지번.부호 | 면적(㎡) | 명칭 | 24 ㄱ | 163821 | 학교 외곽선 | 26-1 ㄴ | 570 | 반려 동물과 | ㄷ | 175 | 가금 사육 실습장 | 24 ㄹ | 1279 | 산업기계실 | 26-1 ㄴ | 86 | 과수포농구실 | 24 ㅁ | 611 | 가공실습동 | ㅂ | 309 | 융접실습실 | ㅇ | 479 | 음악실 | ㅅ | 553 | 통합교육지원관 | ㅈ | 293 | 역량강화실 | ㅋ | 523 | 시청각실 | ㅌ | 152 | 미술실 | ㅍ | 121 | 창고 | ㅎ | 555 | 식생활관 | ㄱ1 | 855 | 배드민턴 훈련장 | ㄴ1 | 930 | 국가기술시험자격장 | ㄷ1 | 535 | 취업센터 | ㄹ1 | 992 | 체육관 | ㅁ1 | 774 | 제2본관 | ㅂ1 | 1175 | 제1본관 | ㅅ1 | 141 | 창고 | ㅇ1 | 172 | 재배실습장 | ㅈ1 | 340 | 기념관 및 카페 | 26-1 ㅈ1 | 1287 | 시설재배실습동 | ㅋ1 | 468 | 야생분경실습장 | 25-1 ㅌ1 | 203 | 농기계창고 |
| 지번.부호 | 면적(㎡) | 명칭 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24 ㄱ | 163821 | 학교 외곽선 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26-1 ㄴ | 570 | 반려 동물과 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㄷ | 175 | 가금 사육 실습장 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24 ㄹ | 1279 | 산업기계실 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26-1 ㄴ | 86 | 과수포농구실 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24 ㅁ | 611 | 가공실습동 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅂ | 309 | 융접실습실 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅇ | 479 | 음악실 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅅ | 553 | 통합교육지원관 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅈ | 293 | 역량강화실 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅋ | 523 | 시청각실 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅌ | 152 | 미술실 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅍ | 121 | 창고 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅎ | 555 | 식생활관 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㄱ1 | 855 | 배드민턴 훈련장 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㄴ1 | 930 | 국가기술시험자격장 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㄷ1 | 535 | 취업센터 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㄹ1 | 992 | 체육관 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅁ1 | 774 | 제2본관 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅂ1 | 1175 | 제1본관 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅅ1 | 141 | 창고 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅇ1 | 172 | 재배실습장 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅈ1 | 340 | 기념관 및 카페 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26-1 ㅈ1 | 1287 | 시설재배실습동 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ㅋ1 | 468 | 야생분경실습장 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 25-1 ㅌ1 | 203 | 농기계창고 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 비 고 | | 이 측량성과도는 측량에 사용할 수 없습니다. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

측정점의 위치 현황도

| | |
|---|--|
| 전경 현황(사진) | |
|  | |
| ① 경계점표지 위치(사진) | ② 경계점표지 위치(사진) |
|  |  |
| ③ 경계점표지 위치(사진) | ④ 경계점표지 위치(사진) |
|  |  |

참 고 도



[유의사항] : 이 도면은 신청인의 이해를 돕기 위해 임의로 축소 또는 확대한 참고용 도면으로서 법적 효력이 없습니다.

토지 공시현황

| 토지소재 | | | 지 번 | 지 목 | 면 적(㎡) |
|--|---|-------|---|------|--------|
| 시·군·구 | 읍·면 | 동·리 | | | |
| 덕진구 | | 인후동2가 | 24 | 학교용지 | 55039 |
| 개별공시지가(원/㎡) : 440,500 (기준일: 〇〇년 〇월 〇일) | | | | | |
| 개별주택지가(원) : (기준일: 〇〇년 〇월 〇일) | | | | | |
| 『토지이용계획 현황』 | | | | | |
| 지역·지구 등 지정여부 | 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 지역·지구 등 | | 제2종일반주거지역,학교(저축) | | |
| | 다른 법령 등에 따른 지역·지구 | | [가축사육제한구역-가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률],[상대보호구역(동북초등학교) -학교보건법],[상대보호구역(동중학교)] | | |
| | 대통령령 제9503호 토지이용규제 기본법 시행령 일부개정령 부칙 제3조에 따른 추가 기재 확인 내용 | | | | |
| 「토지이용규제 기본법 시행령」 제9조 제4항 각 호에 해당하는 사항 | | | | | |

[유의사항] 여기에 적힌 사항은 참고사항이며, 자세한 사항은 시·군·구에 방문하여 토지이용
계획확인서 등의 공적증명으로 확인하여야 합니다.

지적측량 수행자



성 명 : 정 호

직 위 : 팀 장



성 명 : 서 민 석

직 위 : 팀 원



성 명 : 최 우 진

직 위 : 팀 원



| | |
|----------|--|
| 사무실 주소 | 전라북도 전주시 완산구 건원왕궁로 19(중노송동, 한국국토정보공사 전주지사) |
| 사무실 전화번호 | 063 - 712 - 3100 |

고객님, 감사합니다

저희 LX한국국토정보공사는
국민의 목소리를 지속가능한 경영의
큰 선물이자 기회임을 인식하고 항상 귀 기울여 듣겠습니다.
앞으로도 공공기관으로서의 책임과 신뢰를 바탕으로
더 나은 서비스를 제공하기 위해 끊임없이 노력해 나가겠습니다.

청렴! LX가 드리는 국민과의 약속입니다.

지적측량결과부 분실하신 경우, 무료 재발급

(<http://baro.lx.or.kr>)
지적측량바로처리센터

전화상담
1588-7704

모바일 앱
랜디아이

▶ 2012년 9월 10일 이후 발급된 성과도에 한하여 적용, 공부정리본(분할, 등록전환 등) 제외

지적측량 재의뢰 감면 서비스

90%
3개월 이내

70%
6개월 이내

50%
12개월 이내

- ▶ 경계복원, 등록전환, 분할, 지적현황측량 후 12개월 이내에 재신청하는 경우 해당년도 수수료 할인하여 드립니다.
- ▶ 동일 종목, 의뢰인, 소재지에 한하여 적용, 등록전환·분할·지적현황측량의 경우 기존 설치한 분할선 및 현황선에 한함.



LX부패신고센터
(QR코드)

청렴  세상

 한국국토정보공사