

학교법인 목재학원 이사회 회의록

1. 회의일시 : 2015. 10. 13. 11:00

2. 회의장소 : 학교법인 목재학원 이사장실.

3. 참석이사 : 이사장 김수엽, 이사 김진후, 최윤희, 김형권, 우재복, 김진태, 이종구

4. 불참이사 : 홍수성

5. 회의안건

- ① 교육용기본재산(토지) 증자
- ② 수익용기본재산(현금) 증자
- ③ 2015학년도 법인회계 제1회 세입세출 추경 예산.

6. 회의내용

o 행정실장 김 규 정

행정실장의 성원보고에 의하여 이사장님께서 개회를 선언함.

o 이 사 장 김 수 엽

이사장의 간단한 인사와 행정실장에게 전 이사회의 회의록을 낭독하도록 하였음.

o 행정실장 김 규 정

전 이사회의 회의록을 빠짐없이 낭독하였음.

o 이 사 장 김 수 엽

전 이사회의 회의록 내용의 이상 유무를 묻자 참석 이사 전원 이의 없다고 하여 원안대로 통과하였음.

o 이 사 장 김 수 엽

그럼 안건 심의를 하겠습니다.

o 이 사 장 김 수 엽

먼저 교육용 기본재산(토지) 증자에 관한 건입니다. 행정실장은 내용을 설명하여 주십시오.

o 행정실장 김 규 정

본 법인이 유지 경영하는 학산고등학교 교지내 편입된 전라북도교육감 소유 토지를 법인 교육용기본재산(토지)으로 매입하고자 다음과 같이 안건을 상정하였습니다.

가. 매입 계약 예정 토지 명세

| | |
|-----|-----|
| 김수엽 | 김진후 |
| 김형권 | 이종구 |
| 우재복 | 홍수성 |
| 김진태 | |

| 소재지 | 지번 | 지목 | 지적(㎡) | 매입면적(㎡) | 매입금액(원) | | 매도인 | 매수인 | | 비고 |
|--------|------|----|-------|---------|---------|-----------|---------|------------|------------------|----|
| | | | | | 단가 | 금액 | | 주소 | 성명 | |
| 정읍시 상동 | 85-7 | 전 | 3 | 3 | 350,500 | 1,051,500 | 전라북도교육감 | 정읍시 학산로 89 | 학교법인목재학원 이사장 김수엽 | |
| 감정수수료 | | | | | | 11,750 | | | | |
| 측량수수료 | | | | | | 324,000 | | | | |
| 합계 | | | | | | 1,387,200 | 십단위절사 | | | |

나. 근거 : 「일반재산(상동 85-2) 분할측량에 따른 입회 요청」(행정지원과-17669, 2015.08.25), 「공유재산 매각에 따른 안내」(행정지원과-20667, 2015.10.05)

다. 재원 확보 계획 : 전라북도교육청 행정81423-517(2002.4.2), 행정81423-1909(2003.11.18)호, 행정과-8147(2005.09.06)호에 의거 처분한 교육용기본재산 처분금액 18,911,200원으로 충당하여 교지내 편입된 타인 소유 토지를 교육용기본재산으로 매입 확보하고자 합니다.

o 이 사 장 김 수 엽

행정실장의 안건에 대한 설명이 있었습니다.

이사님들께서는 회의자료를 참고하시고 토지 증자에 관한 좋은 의견을 말씀해 주십시오.

○ 이 사 김 진 후

교육용기본재산 증자를 위한 토지 매입 가격 산정에 관하여 자세하게 설명하여 주시기 바랍니다.

○ 행정실장 김 규 정

공정을 기하기 위해 공인기관인 전주 소재 중앙 및 태평양감정 평가 법인에 전라북도 정읍 교육지원청에서 직접 의뢰하여 상기와 같이 평가액을 산정하였습니다.

○ 이 사 최 윤 호

학교로서는 교지내 편입된 타인 소유 토지를 시급하게 매입하여 법인 재산을 효율적으로 운용하여야 된다고 사료되며 공정한 평가 기관에서 산정한 매입 금액임으로 원안대로 증자하기로 의결할 것을 동의합니다.

○ 이 사 김 형 권

최윤호 이사의 동의에 재청합니다.

○ 이 사 우 재 복

상청입니다.

○ 이 사 장 김 수 업

최윤호 이사의 동의에 재청과 상청이 있었습니다. 이의가 없으신지요.

○ 이 사 전 원

이의가 없다고 함.

○ 이 사 장 김 수 업

본인도 최윤호 이사의 동의에 찬성하며 이사전원 만장일치의 찬성이 있으므로 학교 교육용 기본재산 증자 건은 원안대로 법인회계 교육용기본재산 처분 토지매입금으로 매입하여 법인 재산을 효율적으로 운용하는 것으로 의결되었음을 선언합니다. 행정실장은 전라북도정읍교육지원청과 매입 계약을 체결하고 법원 등기완료 후 전라북도교육청에 증자 보고 등 행정 절차를 차질 없이 이행하시기 바랍니다.

다음은 수익용 기본재산(현금) 증자에 관한 건입니다. 행정실장은 내용을 설명하여 주십시오.

○ 행정실장 김 규 정

본 법인의 법인회계에 토지매입비로 예치되어 있는 교육용기본재산 토지 처분 대금을 수익용 기본재산 현금으로 증자 정기에금으로 예탁하여 운영하고자 다음과 같이 안건을 상정하였습니다.

가. 관련근거 : 전라북도교육청 행정81423-517(2002.4.2.), 행정1423-1909(2003.11.18.), 행정과-8147(2005.09.06), 예산과-10338(2015.10.08)

나. 처분 보상금 조성 현황

| | |
|-----|-----|
| 김수업 | 우재복 |
| 김형권 | 전원 |
| 김수업 | 이재복 |
| 김진후 | |

| 보상일자 | 보상 금액 | 면적(㎡) | 소재지 | 보상기관 | 사용일자 | 사용 금액 | 사용 목적 | 사용잔액 |
|-----------|-------------|-------------------------|--|-----------|----------|-------------|-----------------|------------|
| 01.09.12 | 29,588,000 | 2,276 | 상동 산30-3 | 정읍시청 | 02.05.30 | 29,588,000 | 상동 165-7 (388㎡) | 0 |
| 02.06.05. | 222,812,500 | 998 84 513 84주 | .토지 194,610 .담장 5,334 .포장12,568.5 .나무 4,800 .수위실 2,500 .교 문 3,000 | 정읍시청 | 02.05.30 | 28,612,000 | | 15,848,500 |
| | | | | | 02.06.12 | 6,052,000 | 상동165-20 (34㎡) | |
| | | | | | 02.08.02 | 40,000,000 | 은행 차입금 | |
| | | | | | 02.08.02 | 19,500,000 | 개인 차입금 | |
| | | | | | 02.08.02 | 3,900,000 | 개인 차입이자 | |
| | | | | | 05.12.21 | 27,600,000 | 상동83번지 (130㎡) | |
| | | | | | 05.12.21 | 81,300,000 | 상동165-12 (523㎡) | |
| | | | | | 소 계 | 206,964,000 | | |
| 03.12.03. | 21,765,000 | 15 123 | 상동 84-1~4 토지 2,700 담장 19,065 | 정읍 교육청 | | | | 21,765,000 |
| 05.09.26. | 8,088,600 | 1,586 | 덕천 하학 산107 | 정읍시청 | | | | 8,088,600 |
| 합 계 | 282,254,100 | | | | | 236,552,000 | | 45,702,100 |
| | | | | | 10.10.27 | 16,560,000 | 상동718-26 (69㎡) | 29,142,100 |
| | | | | | 11.08.23 | 10,230,900 | 상동163-2~4 (40㎡) | 18,911,200 |
| | | | | 매입예정 | 15.10. . | 1,387,200 | 상동 85-7 (3㎡) | 17,524,000 |

○ 이 사 장 김 수 엽

행정실장의 안건에 대한 설명이 있었습니다.

이사님들께서는 회의자료를 참고하시고 현금 증자에 관한 좋은 의견을 말씀해 주십시오.

○ 이 사 김 진 태

수익용기본재산 현금 증자를 위한 처분 보상금 조성 현황에 관하여 자세하게 설명하여 주시기 바랍니다.

○ 행정실장 김 규 정

상기 현황과 같이 2001년도부터 학교 주변 도로 개설로 인하여 많은 토지가 처분되었고 학교 운동장 및 교지 매입 조건으로 처분 대금을 법인회계에 예치하여 사용하였으나 추가로 교지 주변에 구입할 토지가 없으므로 금번 수익용재산 현금으로 전환 증자하여 정기에 금으로 예탁 관리하고자 합니다.

○ 이 사 이 종 구

법인은 학교 수익용기본재산을 효율적으로 운용하여야 된다고 사료되며 현재 추가로 토지 매입 계획이 없으므로 원안대로 증자하기로 의결할 것을 동의합니다.

○ 이 사 김 진 후

이종구 이사의 동의에 재청합니다.

○ 이 사 최 윤 호

삼청입니다.

○ 이 사 장 김 수 엽

이종구 이사의 동의에 재청과 삼청이 있었습니다.
이의가 없으신지요.

○ 이 사 전 원

이의가 없다고 함.

○ 이 사 장 김 수 엽

본인도 이종구 이사의 동의에 찬성하며 이사전원 만장일치의 찬성이 있으므로 법인 수익용 기본재산 현금 증자 건은 원안대로 증자하고 정기에금으로 은행에 예탁하여 법인 재산을 효율적으로 운용하는 것으로 의결되었음을 선언합니다. 행정실장은 전라북도교육청에 증자 보고 등 행정 절차를 차질 없이 이행하시기 바랍니다.

다음은 2015학년도 법인회계 제1회 세입세출 추경 예산에 관한 건입니다.

행정실장은 내용을 설명하여 주십시오.

| | |
|-----|-----|
| 김수엽 | 김진태 |
| 김진후 | 김진후 |
| 최윤호 | 최윤호 |
| 김진후 | |

○ 행정실장 김 규 정

2015학년도 법인회계 제1회 추가경정의 중요 요인으로는 교육용토지 매입 집행 후 발생한 잔액을 수익용재산 현금으로 예치하고, 예금이자 추가 발생금액은 학교법정부담금 전출금 증액을 위주로 추경을 하게 되었습니다.

<2015학년도 제1회 법인회계 추가경정 예산 총괄표>

(금액:천원)

| 세 입 | | | | 세 출 | | | |
|-----------|---------|---------|-------|---------|---------|---------|----------|
| 관 별 | 추 경 예산액 | 기 정 예산액 | 비 증△감 | 관 별 | 추 경 예산액 | 기 정 예산액 | 비 증△감 |
| 1.재 산 수 입 | 13,888 | 10,803 | 3,085 | 1.사 무 비 | 870 | 870 | 0 |
| 2.이 월 금 | 18,979 | 18,912 | 67 | 2.재산조성비 | 1,766 | 19,466 | △ 17,700 |
| 3.잡 수 입 | 794 | 746 | 48 | 3.전 출 금 | 11,596 | 8,544 | 3,052 |
| | | | | 4.투 자 비 | 17,524 | 0 | 17,524 |
| | | | | 5.잡 지 출 | 1,905 | 1,581 | 324 |
| 세입합계 | 33,661 | 30,461 | 3,200 | 세출합계 | 33,661 | 30,461 | 3,200 |

○ 이 사 김 진 후

행정실장의 설명을 들어본 바 2015학년도 법인회계 세입 세출 제1회 추가경정 예산의 중요 요인은 토지매입 후 잔액을 수익용재산으로 예치하고, 법정부담금 증액으로 인하여 추경을 하게 되어 원안대로 의결할 것을 동의합니다.

○ 이 사 김 형 권

김진후 이사의 동의에 재청합니다.

○ 이 사 우 재 복

삼청입니다.

○ 이 사 장 김 수 엽

김진후 이사의 동의에 재청과 삼청이 있었습니다. 이의가 없으신지요.

○ 이 사 전 원

이의가 없다고 함.

○ 이 사 장 김 수 엽

본인도 김진후 이사의 동의에 찬성하며 이사전원 만장일치의 찬성이 있으므로 2015학년도 법인회계 세입세출 제1회 추가경정 예산총액 33,661,000원으로 원안대로 의결되었음을 선언합니다. 이상으로 이사회 폐회를 선언합니다. 이사님들 장시간 수고가 많으셨습니다. 감사합니다.

| | |
|-----|-----|
| 김수엽 | 김진후 |
| 김형권 | 김진후 |
| 우재복 | 김진후 |
| 김진후 | |

이 사 장 김 수 엽 (인) 김 수 엽

이 사 김 진 후 (인) 김 진 후

이 사 최 윤 호 (인) 최 윤 호

이 사 김 형 권 (인) 김 형 권

이 사 우 재 복 (인) 우 재 복

이 사 김 진 태 (인) 김 진 태

이 사 이 종 구 (인) 이 종 구