

# 조감도



## 건축개요

공사명		배영중 다목적체육관 증축공사					
관계	대지위치	전라북도 정읍시 흑암동 520번지 외 2필지					
	대지면적	52,466㎡ 학교용지					
	지역	계획관리지역					
	구역, 지구	가축사육제한구역, 상대보호구역, 문화재보존영향 검토대상구역					
도로관계	북쪽 : 8m이상 통과도로에 295m 접합, 동쪽 : 11이상 통과도로에 162m 접합.						
건축규모		기존 (단위 : ㎡)	증축 증 (단위 : ㎡)    감 (단위 : ㎡)		합계 (단위 : ㎡)	건폐율/ 용적률	
	건축면적	6,472.06	511.54	-	6,983.60	건폐율	13.3158 %
	지하층 연면적	465.78	-	-	465.78	-	-
	지상층 연면적	16,477.32	498.58	-	16,975.90	용적률	31.4177 %
	연면적 합계	16,477.32	498.58	-	16,975.90	-	-
기타규모	건축종별	증축( 주13동 다목적체육관 증축 )			주요구조	철근콘크리트구조, 철골조	
	주요용도	교육연구시설(학교)			조경조치	해당사항 없음(기존조경)	
	건물높이	9.37m (주13동)			배수계획	학교내 연결	

주차장	구분	적용식	증축면적	산출식	증가대수
	교육연구시설(학교)	250㎡ 당 1대	498.58㎡	498.58 / 250 = 1.99	2
	적용	부설주차장 : 기존 주차대수 44대(건축물대장) - 추가대수 2대.			부설주차장 : 46대