



부록4 석면 해체·제거 참여자별 업무 체크리스트

□ 발주자(교육청, 학교)

시점	체크 항목	적합	부적합	비고
작업 전	이동 가능한 모든 비품·집기는 계획대로 옮겼는가?	✓		
	이동 비품·집기는 위치·장소에 대한 표시를 했는가?	✓		
	파손 또는 손괴된 비품·집기는 없는가?	✓		
	시공자의 작업계획서를 감리인에게 맡겨 사전검토했는가?	✓		
	석면지도상 무석면인 교실에서 냉·난방공사 등을 할 경우 무석면 여부를 재확인했는가?	✓		
	사전 청소는 완벽하게 이루어졌는가?	✓		
	위생설비, 작업장 밀폐가 작업계획대로 이루어졌는가?	✓		
작업중	비닐 규격과 음압기 대수, 음압기 성능이 문제없는가?	✓		
	작업 경고표지판 등 게시물이 규정대로 설치됐는가?	✓		
	감시창은 제대로 설치됐는가?	✓		
	비계 등 작업 안전장치는 제대로 설치됐는가?	✓		
	작업자가 위생복 착용한 채 작업장 주변을 돌아다니는가?	✓		
	음압기 공기배출구에서 측정한 석면농도는 기준 이내인가?	✓		
	작업자 교육은 규정대로 이루어졌는가?	✓		
	감리인은 매일 감리일지를 작성하는가?	✓		
	감리인은 규정대로 상주하며 제대로 점검하고 있는가?	✓		
	해체·제거된 석면자재를 담은 이중비닐에 규정대로 표지를 했는가?	✓		
	폐기물은 계획된 배출구 통해 보내 안전하게 보관하는가?	✓		
	폐기물이 제때 규정 폐기물운반 차량에 실려 이송됐는가?	✓		
	작업 뒤 습식청소와 진공청소로 실내 석면오염을 최소화하는가?	✓		
	작업이 끝난 뒤 마무리 청소는 지침대로 잘 이루어졌는가?	✓		
작업후	특히 후미진 곳이나 손이 잘 닿지 않는 곳 등 사각지대까지 꼼꼼하게 잔재물과 먼지 청소를 했는가?	✓		

□ 시공자(해체·제거 업체)

시점	체크 항목	적합	부적합	비고
작업 전	과업지시서와 다른 부분(천장텍스 덧칠 등)은 없는가?	✓		
	위생설비 장소, 음압기 배출구 위치는 문제없는가?	✓		
	온수 등 물공급과 물배출, 외부 전기유입에 문제없는가?	✓		

작업 중	작업인력(일용직)이 법 규정에 어긋나지는 않는가?	✓		
	작업자가 작업장에서 흡연하거나 음식물을 먹는가?	✓		
	작업자가 위생설비 출입 절차를 제대로 지키는가?	✓		
	작업자가 위생복 상태로 작업장 밖으로 나가는가?	✓		
	비닐 보양이 제대로 이루어져 음압이 유지되고 있는가?	✓		
	음압기와 음압기록장치는 잘 작동하는가?	✓		
	작업장 내부에서 바닥 빗질 등 규정 위반은 없는가?	✓		
	습식이 충분히 이루어진 상태에서 작업하는가?	✓		
	작업감시창은 제대로 설치됐는가?	✓		
	음압기 전 필터와 고성능 헤파필터는 제때 교체하는가?	✓		
	바닥에 떨어진 석면자재 부스러기나 먼지를 젖은 상태에서 진공 청소기로 빨아들이지는 않는가?	✓		
	보호복, 보호덧신 등은 충분히 여벌이 준비돼 있는가?	✓		
	마무리 청소는 구석진 곳까지 꼼꼼하게 이루어졌는가?	✓		
	공기질 측정업체는 송풍 후 공기포집을 하는가?	✓		
	작업 전후와 작업 중 주요 공정을 사진으로 촬영했는가?	✓		
작업 후	석면폐기물이 계획된 반출구를 통해 나가 안전하게 보관되는가?	✓		

□ 감리인

시점	체크 항목	적합	부적합	비고
작업 전	학교 석면지도에 이상한 점은 없는가?	✓		
	시공자의 작업계획서가 실제 작업현장에 맞는가?	✓		
	사전 청소와 비품·집기 이동은 제대로 이루어졌는가?	✓		
	해체·제거 작업자가 신고한 것과 일치하는가?	✓		
	위생설비, 작업안내판 등이 규정대로 되었는가?	✓		
	비닐보양, 음압기 설치, 폐기물반출로는 문제없는가?	✓		
작업 시	작업자 안전교육, 호흡보호구 등 규정된 보호장비 지급은 제대로 이루어졌는가?	✓		
	작업 전 음압유지와 음압기록은 제대로 되고 있는가?	✓		
	작업 전 천장재 등은 충분히 습윤화했는가?	✓		
	작업 안전을 위한 비계 설치 등은 제대로 되었는가?	✓		
	작업자가 규정을 지키며 위생설비를 출입하고 있는가?	✓		
	감시창은 작업계획서대로 제대로 설치되었는가?	✓		
	위생설비 출입절차를 지키지 않고 보호장비도 갖추지 않고 작업장을 드나드는 사람은 없는가?	✓		
	천장재를 도구를 사용해 깨트리는 등 불법은 없는가?	✓		
	폐기물은 제때 규격 비닐봉투에 담아 바로 옮기는가?	✓		



작업 시	음압기 공기배출구 공기 측정에서 석면이 0.01개 cm^3 이하로 유지되는가?	✓		
	비닐 보양을 제거하기 전까지 음압기를 가동하는가?	✓		
	석면폐기물은 안전한 곳에 보관해 폐기물차량에 싣는가?	✓		
	석면 잔재물 조사는 사각지대까지 완벽하게 했는가?	✓		
	작업완료후 송풍식으로 공기를 불어 공기포집을 했는가?	✓		
작업 후	잔재물이 발견되거나 공기질 측정에서 기준 이상일 경우 습식-건식-습식으로 정밀 재청소를 하는가?	✓		
	비닐 보양을 뜯은 뒤 사후 청소는 지침대로 하는가?	✓		

□ 석면모니터단

시점	체크 항목	적합	부적합	비고
작업 전	사전 청소와 비품 · 집기 이동은 제대로 이루어졌는가?	✓		
	위생설비, 작업안내판 등이 규정대로 되었는가?	✓		
	비닐보양, 음압기 설치, 폐기물반출로는 문제없는가?	✓		
	작업자 안전교육, 호흡보호구 등 규정된 보호장비 지급은 제대로 이루어졌는가?	✓		
작업 시	작업 전 천장재 등은 충분히 습윤화했는가?	✓		
	작업 전 음압유지와 음압기록은 제대로 되고 있는가?	✓		
	작업자가 규정을 준수하며 위생설비를 출입하고 있는가?	✓		
	감시창은 작업공간 내부를 잘 볼 수 있게끔 설치됐는가?	✓		
	천장재를 도구를 사용해 깨트리는 등 불법은 없는가?	✓		
	작업자가 보호복을 입고 작업장 밖에 나오는가?	✓		
	천장재를 도구를 사용해 깨트리는 등 불법은 없는가?	✓		
	폐기물은 제때 규격 비닐봉투에 담아 바로 옮기는가?	✓		
	음압기 공기배출구 공기 측정에서 석면이 0.01개 cm^3 이하로 유지되는가?	✓		
	비닐 보양을 제거하기 전까지 음압기를 가동하는가?	✓		
	석면폐기물은 안전한 곳에 보관해 폐기물차량에 싣는가?	✓		
	석면 잔재물 조사는 사각지대까지 완벽하게 했는가?	✓		
	작업완료후 송풍식으로 공기를 불어 공기포집을 했는가?	✓		
작업 후	잔재물이 발견되거나 공기질 측정에서 기준 이상일 경우 습식-건식-습식으로 정밀 재청소를 하는가?	✓		
	비닐 보양을 뜯은 뒤 사후 청소는 지침대로 하는가?	✓		